

第4回 株式会社イーアイホテルシステムズ 社債発行趣意書

当社関係者各位 様

謹啓 時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。

平素は格別のご愛顧を賜り、有り難く厚くお礼申し上げます。

さて、このたび株式会社イーアイホテルシステムズでは、別紙募集要項に基づき社債を発行することになりました。

昨今の金融情勢の激変に伴い不動産価格も下落し続け、金融機関の融資も極めて消極的状況です。レジャーホテルに関しても3年前の価格に比べると半額近くで購入できる状況が続いております。

株式会社イーアイホテルシステムズは前回の社債募集のお陰で東千葉に39室の「ホテルドンキーズジャングル」を購入し順調に推移することが出来ました。また8月には株式会社イーアイメディカルシステムズを設立し、東京の世田谷区桜新町近くに診療所を購入し医療と介護の事業も別会社で開始いたしました。しかし、この一年は不動産も下げ止まり新たな投資家も出現してきております。当社も引き続き都内を中心に首都圏でホテルを安く購入する資金を準備するために第4回目の社債発行を行います。

つきましては、日頃よりご懇意を賜っております方々のご協力を仰ぎたく、ご案内かたがたお願い申し上げます。

謹白

平成21年12月吉日
株式会社イーアイホテルシステムズ
代表取締役会長 林 弘明
代表取締役社長 田邊健一郎

第 4 回 社 債 募 集 要 項

(通称：第2回新規ホテル物件購入ファンド)

1 .	会社の商号	株式会社イーアイホテルシステムズ
2 .	社債募集総額	金 5 0 , 0 0 0 , 0 0 0 円
3 .	社債の種類	小口公募社債とする。
4 .	社債の金額	1口金 2 , 0 0 0 , 0 0 0 円
5 .	社債の利率	年当たり 8 . 0 %
6 .	主たる資金用途	新規ホテル購入案件資金、ホテル改装資金として
7 .	発行価格	額面どおり
8 .	償還金額	額面どおり
9 .	申込単位	最低 1 口以上 1 口単位
1 0 .	発行日	平成 2 2 年 3 月 1 日
1 1 .	償還日	発効日より 5 年後一括返済。但し、物件売却等の場合には期限内償還があります。
1 2 .	利息の支払方法及び期間	平成 2 2 年 3 月 1 日から 6 ヶ月毎の経過利息を銀行振込
1 3 .	第三者譲渡の方法及び譲渡制限	社債権者は、満期日前に所有の全部または一部を第三者に売却譲渡する場合は、当社の取締役会の承認を受けるものとする
1 4 .	社債元利請求権の時効	社債の償還請求権は 1 0 年を経過するときは時効により消滅する。利息の請求権は 5 年を経過するときは時効により消滅する
1 5 .	申込期間	平成 2 1 年 1 2 月 1 4 日 (月) ~ 平成 2 2 年 1 月 2 9 日 (金) までとする。ただし申込額が募集額に達したときは期間中であっても申込を締切ることができる
1 6 .	申込証拠金	無し
1 7 .	募集方法	直接募集。ただし、応募超過の場合は申し込み先着順にて決定する。また、応募額が募集総額に達しないときは、応募額を以って発行社債総額とする
1 8 .	払込期日	平成 2 1 年 1 2 月 1 4 日 (月) ~ 平成 2 2 年 2 月 2 6 日 (金) まで。払い込み日より利息が計算されます。
1 9 .	払込銀行	三菱東京 UFJ 銀行 新宿中央支店 普通預金：5 5 0 4 2 1 9 口座名義：株式会社イーアイホテルシステムズ
2 0 .	申込取扱場所	東京都新宿区西新宿 3 丁目 1 番 2 号 HAP 西新宿ビル 5F 株式会社イーアイホテルシステムズ

平成 2 1 年 1 2 月 1 1 日

【 第 4 回 社 債 申 込 書 】

(通称：第2回新規ホテル物件購入ファンド)

利息配当支払名簿作成等に必要となりますので、ご記入の上下記へ FAX 願います。

「出資者」の名義は下記といたします。

名 義	ﾌﾘｶﾞﾅ		

法人の場合 は代表者名	ﾌﾘｶﾞﾅ		

ご住所	〒		
TEL		FAX	
携帯電話			
E-Mail		URL	

連絡先（上記出資者と異なる場合ご記入ください。同じ場合は記入不要です。）

担当者		部署・役職	
TEL		FAX	
携帯電話		E-Mail	

弊社よりご連絡を差し上げる場合がございます。お持ちの場合は必ずご記入ください。

()月()日に ()口分 合計 _____ 円也を 振込みました ・ 振込み予定です(どちらかに)

元利金等受け取り銀行口座指定届け

銀行名		支店名	
科目	普通	当座	(どちらかに)
口座番号			
口座名義	ﾌﾘｶﾞﾅ		

送付先： (株)イーアイホテルシステムズ

FAX / 03 - 5909 5542

HP